



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2022

№ 1867

г.Добрянка

**О назначении общественных
обсуждений**

В соответствии со статьей 5.1, частями 5-11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона Российской Федерации от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа, решением Думы Добрянского городского округа от 30 сентября 2020 г. № 298 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе», администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в границах территории кадастрового квартала 59:18:0660101, расположенного в п. Нижний Лух Добрянского городского округа Пермского края, общественные обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г. № 943, с целью приведения в соответствие с генеральным планом и правилами землепользования и застройки Добрянского городского округа Пермского края (далее – Проект).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 20 июля 2022 года по 03августа 2022 года.

3. Определить местами размещения оповещения о начале общественных обсуждений информационные стенды по адресам:

Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, (административное здание);



Пермский край, Добрянский городской округ, с. Висим, ул. Кирова, д. 26 (административное здание);

4. Открытие экспозиции состоится 20 июля 2022 г. в здании управления градостроительства и архитектуры по адресу: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, в здании территориального отдела в селе Висим администрации Добрянского городского округа по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, с. Висим, ул. Кирова, д. 26;

Срок проведения экспозиции: с 20 июля 2022 г. по 28 июля 2022 г. с понедельника по четверг с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 17.30 час., в пятницу с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.30 час. по местному времени.

5. В состав организационного комитета по организации общественных обсуждений включить:

Степанову Елену Михайловну, начальника управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, главного архитектора городского округа, председателя комиссии;

Шулятникову Ольгу Александровну, консультанта управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, секретаря комиссии;

Касаткину Венеру Раисовну, заместителя начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа;

Пьянкову Екатерину Александровну, консультанта юридического управления администрации Добрянского городского округа;

Сятчихину Ольгу Борисовну, начальника территориального отдела в селе Висим.

6. Утвердить порядок учета предложений и замечаний по Проекту и участия граждан в его обсуждении согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Разместить Проект на официальном сайте Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.dobryaion.ru.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа



К.В. Лызов



ПОРЯДОК

**учета предложений и замечаний по проекту внесения изменений
в документацию по планировке территории «Проект межевания территории
населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения
Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную
постановлением администрации Добрянского муниципального района
Пермского края от 17 июля 2019 г. № 943, и участия граждан
в его обсуждении**

1. Предложения и замечания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г. № 943, с целью приведения в соответствие с генеральным планом и правилами землепользования и застройки Добрянского городского округа Пермского края (далее – Проект) принимаются от граждан Российской Федерации, постоянно проживающих в границах кадастрового квартала 59:18:0660101, расположенного в п. Нижний Лух Добрянского городского округа Пермского края и достигших возраста 18 лет, прошедших идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Предложения и замечания граждан принимаются со дня опубликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту по 28 июля 2022 г. включительно. Предложения и замечания, направленные по истечении указанного срока, не рассматриваются.

3. Предложения и замечания направляются по электронной почте или в письменном виде на бумажных носителях посредством почтовой связи по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Предложения и замечания принимаются организационным комитетом по подготовке и организации проведения общественных обсуждений в письменной форме посредством почтовой связи на адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 14, с пометкой на конверте «В организационный комитет по подготовке и организации проведения общественных обсуждений по Проекту», через интернет-приемную Добрянского городского округа, расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://dobrraion.ru/>, через интернет-приемную «Интернет-приемная Пермского края», расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://reception.permkrai.ru>, посредством электронной почты по

адресу: uga@dobrraion.ru, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5. Все замечания и предложения по Проекту подлежат рассмотрению при условии представления участниками общественных обсуждений сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в целях идентификации):

для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

6. Поступившие предложения и замечания рассматриваются на заседании организационного комитета по подготовке и организации проведения общественных обсуждений.

7. На основании протокола общественных обсуждений Организационный комитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

8. Обсуждение проекта решения проводится в форме общественных обсуждений в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 30 сентября 2020 г. № 298.



Приложение
к Порядку учета предложений и замечаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г. № 943, и участия граждан в его обсуждении

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ

по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г. № 943

Фамилия, имя, отчество гражданина _____

Год рождения _____

Адрес места жительства _____

Номер телефона/электронная почта _____

Личная подпись и дата _____





**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В
ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
населенного пункта
поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения
Добрянского муниципального района Пермского края»,
утвержденного постановлением администрации Добрянского
муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г № 923**

Директор ООО «ТерраПроект»



Белый А. А.

Кунгур, 2022



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утверждённую постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г № 923, разработан с целью приведения в соответствие с генеральным планом и правилами землепользования и застройки Добрянского городского округа.

Проект подготовлен на основании постановления администрации Добрянского городского округа от 8 февраля 2022 г. № 274 «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утверждённую постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г № 923».

Проектом предусмотрено:

1. Образование двух земельных участков с условными номерами :ЗУ146 и :ЗУ147 площадью 52 и 359 м² соответственно с видом разрешённого использования «Религиозное использование» путём выдела из земельного участка с кадастровым номером 59:18:0660101:472. Согласно Правилам землепользования и застройки Добрянского городского округа Пермского края, утверждённых постановлением администрации Добрянского городского округа от 20 сентября 2021 г. № 187, земельный участок :ЗУ146 расположен территориальной зоне «зоне специализированной общественной застройки (ОД2)», а :ЗУ147 – в зоне озеленённых территорий общего пользования (Р1). Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0660101:472 остаётся в изменённых границах.

2. Образование двух земельных участков с условными номерами :ЗУ148 и :ЗУ149 площадью 686 м² каждый с видом разрешённого использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» путём раздела земельного участка с кадастровым номером 59:18:0660101:376.

3. Изменение деления земельного участка с кадастровым номером 59:18:0660101:647 с учётом береговой полосы водного объекта.

4. Образование трёх земельных участков с условными номерами :ЗУ150, :ЗУ151 и :ЗУ152 площадью 594 м², 548 м² и 738 м² соответственно, путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0660101:166, 59:18:0660101:167, 59:18:0660101:169, 59:18:0660101:2148, в соответствии с их фактическим использованием. Вид разрешённого использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» Земельные участки с кадастровыми номерами 59:18:0660101:2148 и 59:18:0660101:169 остаются в изменённых границах.

5. Кроме того для обеспечения доступа к образуемым участкам образовать части существующих и образуемых земельных участков.

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Раздел «3. Описание предлагаемых проектных решений». Абзац «Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется посредством земель общего пользования» дополнить «, а также путём наложения сервитута на образуемые и существующие земельные участки».

Название раздела «б. Ведомость координат поворотных точек границ формируемых и изменяемых земельных участков» изложить в следующей редакции: «б. Ведомость координат поворотных точек границ формируемых и изменяемых земельных участков и их частей»

В таблицу 3 раздел «б» внести изменения:

- Исключить координаты земельных участков с номерами 59:18:0660101:376, 59:18:0660101:166, 59:18:0660101:167.

- Координаты участков с номерами 59:18:0660101:472, 59:18:0660101:2148, 59:18:0660101:647, :ЗУ80, 59:18:0660101:169 изложить в редакции

59:18:0660101:2148		
номер точки	X	Y
1	2	3
н1	601037.30	2236987.87
н2	601028.38	2236985.60
н3	601027.17	2236986.02
н4	601022.70	2236984.92
н5	601024.03	2236977.78
н6	601028.83	2236936.17
н7	601045.49	2236938.38
н8	601042.04	2236985.98
н1	601037.30	2236987.87

:ЗУ 80		
номер точки	X	Y
1	2	3
н13	601356.62	2238913.64
н14	601376.31	2238947.08
н15	601245.51	2238922.26
н16	601241.02	2238911.03
н17	601197.62	2238896.58
н18	601183.94	2238897.52
н19	601162.82	2238904.86
н20	601147.28	2238880.01
н21	601173.20	2238884.96
н22	601230.08	2238899.90
н23	601275.04	2238911.70

н24	601298.26	2238890.31
н13	601356.62	2238913.64

59:18:0660101:472		
номер точки	X	Y
1	2	3
н96	601543.96	2237364.51
н97	601534.55	2237361.94
н98	601512.01	2237355.79
н99	601458.81	2237341.03
н100	601446.76	2237342.27
н101	601430.05	2237359.98
н102	601428.63	2237381.43
н103	601449.66	2237387.69
н104	601497.30	2237396.60
н105	601541.28	2237404.82
н106	601541.24	2237388.44
н107	601545.08	2237376.34
н108	601549.04	2237372.52
н96	601543.96	2237364.51
н29	601460.46	2237366.74
н33	601454.49	2237387.89
н32	601450.12	2237386.70
н31	601436.47	2237380.65
н30	601441.55	2237361.55
н29	601460.46	2237366.74



59:18:0660101:647		
номер точки	X	Y
1	2	3
н20	601147.28	2238880.01
н19	601162.82	2238904.86
н109	601191.80	2238938.05
н110	601172.97	2238957.67
н111	601172.13	2239001.38
н112	601151.12	2239009.39
н113	601118.32	2239067.57
н114	601107.04	2239077.29
н115	601085.00	2239080.00
н116	601064.48	2239080.27
н117	601029.88	2239080.73
н118	600965.22	2239079.76
н119	600953.74	2239079.58
н120	600957.79	2238977.82
н121	600991.22	2238868.05
н122	601019.55	2238855.64
н20	601147.28	2238880.01

59:18:0660101:169		
номер точки	X	Y
1	2	3
н95	601061.14	2236940.87
н84	601054.71	2236992.59
н83	601049.60	2236990.30
н72	601044.76	2236988.13
н8	601042.04	2236985.98
н7	601045.49	2236938.38
н95	601061.14	2236940.87

Дополнить таблицу 3 следующими данными

:3У146		
номер точки	X	Y
1	2	3
н25	601448.89	2237371.09
н26	601446.74	2237378.25
н27	601440.10	2237376.71
н28	601441.98	2237369.40
н25	601448.89	2237371.09

:3У147		
номер точки	X	Y
1	2	3
н29	601460.46	2237366.74
н30	601441.55	2237361.55
н31	601436.47	2237380.65
н32	601450.12	2237386.70
н33	601454.49	2237387.89
н29	601460.46	2237366.74
н25	601448.89	2237371.09
н26	601446.74	2237378.25
н27	601440.10	2237376.71
н28	601441.98	2237369.40
н25	601448.89	2237371.09

:3У148		
номер точки	X	Y
1	2	3
н36	601413.37	2238097.63
н37	601426.71	2238100.57
н38	601420.26	2238124.53
н39	601412.69	2238123.10
н40	601392.17	2238120.04
н41	601383.84	2238114.77
н42	601377.32	2238113.52
н43	601378.98	2238104.87
н44	601384.74	2238105.90
н45	601410.66	2238110.33
н36	601413.37	2238097.63

:3У149		
номер точки	X	Y
1	2	3
н36	601413.37	2238097.63
н45	601410.66	2238110.33
н44	601384.74	2238105.90
н43	601378.98	2238104.87
н42	601377.32	2238113.52
н46	601371.53	2238112.41
н47	601367.40	2238111.52
н48	601370.93	2238088.72
н49	601393.86	2238093.32
н36	601413.37	2238097.63



:3У150		
номер точки	X	Y
1	2	3
н55	601013.87	2237003.11
н56	601014.60	2236994.44
н57	601014.96	2236990.67
н58	601017.30	2236990.98
н59	601018.76	2236991.29
н60	601019.41	2236988.14
н61	601020.34	2236984.34
н62	601005.43	2236980.44
н63	601002.91	2236979.93
н64	601002.50	2236989.38
н65	601005.16	2236989.70
н66	601003.91	2237002.14
н67	601008.31	2237002.37
н55	601013.87	2237003.11
н68	601039.77	2237034.03
н69	601033.78	2237032.29
н70	601036.47	2237006.05
н71	601033.38	2237005.74
н1	601037.30	2236987.87
н8	601042.04	2236985.98
н72	601044.76	2236988.13
н68	601039.77	2237034.03

:3У151		
номер точки	X	Y
1	2	3
н75	601016.24	2237028.13
н76	601018.78	2237015.32
н77	601012.55	2237014.40
н55	601013.87	2237003.11
н67	601008.31	2237002.37
н66	601003.91	2237002.14
н78	601002.61	2237013.20
н79	601001.53	2237025.92
н80	601007.30	2237026.58
н75	601016.24	2237028.13
н81	601049.87	2237036.82
н82	601044.85	2237035.43
н83	601049.60	2236990.30

н84	601054.71	2236992.59
н85	601054.37	2236995.38
н81	601049.87	2237036.82

:3У152		
номер точки	X	Y
1	2	3
н69	601033.78	2237032.29
н70	601036.47	2237006.05
н71	601033.38	2237005.74
н91	601018.98	2237003.50
н55	601013.87	2237003.11
н77	601012.55	2237014.40
н76	601018.78	2237015.32
н75	601016.24	2237028.13
н92	601023.22	2237029.58
н93	601029.52	2237031.18
н69	601033.78	2237032.29
н82	601044.85	2237035.43
н68	601039.77	2237034.03
н72	601044.76	2236988.13
н83	601049.60	2236990.30
н82	601044.85	2237035.43
н69	601033.78	2237032.29
н70	601036.47	2237006.05
н71	601033.38	2237005.74
н91	601018.98	2237003.50
н55	601013.87	2237003.11
н77	601012.55	2237014.40

59:18:0660101:472/чзy1		
номер точки	X	Y
1	2	3
н9	601439.46	2237381.97
н10	601442.24	2237383.21
н11	601441.70	2237385.32
н12	601438.82	2237384.46
н9	601439.46	2237381.97

:3У147/чзy1		
номер точки	X	Y
1	2	3
н9	601439.46	2237381.97



н34	601440.77	2237376.87
н35	601443.70	2237377.54
н10	601442.24	2237383.21
н9	601439.46	2237381.97
н34	601440.77	2237376.87

:ЗУ149/чзү1		
Номер точки	X	Y
1	2	3
н50	601369.13	2238100.34
н51	601388.41	2238103.98
н52	601387.94	2238106.45
н44	601384.74	2238105.90
н43	601378.98	2238104.87
н53	601368.75	2238102.82
н54	601369.04	2238100.93
н50	601369.13	2238100.34

:ЗУ150/чзү1		
Номер точки	X	Y
1	2	3
н73	601034.09	2237029.27
н74	601040.10	2237031.00
н68	601039.77	2237034.03
н69	601033.78	2237032.29
н73	601034.09	2237029.27

:ЗУ151/чзү1		
Номер точки	X	Y
1	2	3
н86	601001.78	2237022.93
н79	601001.53	2237025.92
н80	601007.30	2237026.58
н75	601016.24	2237028.13
н87	601016.82	2237025.18
н88	601007.64	2237023.60
н86	601001.78	2237022.93
н89	601045.17	2237032.41
н90	601050.20	2237033.80
н81	601049.87	2237036.82
н82	601044.85	2237035.43
н89	601045.17	2237032.41

:ЗУ152/чзү1		
Номер точки	X	Y
1	2	3
н87	601016.82	2237025.18
н75	601016.24	2237028.13
н92	601023.22	2237029.58
н93	601029.52	2237031.18
н69	601033.78	2237032.29
н73	601034.09	2237029.27
н94	601023.83	2237026.64
н87	601016.82	2237025.18
н74	601040.10	2237031.00
н89	601045.17	2237032.41
н82	601044.85	2237035.43
н68	601039.77	2237034.03
н74	601040.10	2237031.00



Таблицу 5. «Экспликация проектируемых земельных участков» дополнить следующими данными

№ п/п	Кадастровый номер	Вид права	Адрес	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь по документу, кв.м	Площадь по проекту, кв.м	Примечание
572	:ЗУ146	-	Пермский край, г.Добрянка, п. Нижний Лух, ул. Прикамская	Земли населенных пунктов	Религиозное использование	-	52	Образовать путём выдела из земельного участка с кадастровым номером 59:18:0660101:472
573	:ЗУ147	-	Пермский край, г.Добрянка, п. Нижний Лух, ул. Прикамская	Земли населенных пунктов	Религиозное использование	-	359	Образовать путём выдела из земельного участка с кадастровым номером 59:18:0660101:472
574	:ЗУ148	-	Пермский край, г. Добрянка, п. Нижний Лух, ул. Коммунистическая, дом 1-2	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	686	Образовать путём раздела земельного участка с кадастровым номером 59:18:0660101:376
575	:ЗУ149	-	Пермский край, г. Добрянка, п. Нижний Лух, ул. Коммунистическая, дом 1-2	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	686	Образовать путём раздела земельного участка с кадастровым номером 59:18:0660101:376
576	:ЗУ150	-	Пермский край, г. Добрянка, п. Нижний Лух, ул. Веселая, дом	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	594	Образовать путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами



№ п/п	Кадастровый номер	Вид права	Адрес	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь по документу, кв.м	Площадь по проекту, кв.м	Примечание
			45-3					59:18:0660101:167, 59:18:0660101:2148
577	:3У151	-	Пермский край, г. Добрянка, п. Нижний Лух, ул. Веселая	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	548	Образовать путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0660101:167, 59:18:0660101:2148, 59:18:0660101:169
578	:3У152	-	Пермский край, г. Добрянка, п. Нижний Лух, ул. Веселая, дом 45-2	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	738	Образовать путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0660101:166, 59:18:0660101:169

В Таблице 5. «Экспликация проектируемых земельных участков» изменить:

№ п/п	Кадастровый номер	Вид права	Адрес	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь по документу, кв.м	Площадь по проекту, кв.м	Примечание
32	59:18:0660101:472	-	Пермский край, г. Добрянка, п. Нижний Лух, ул. Прикамская, у реки	Земли населенных пунктов	Пирс	5000	4492	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию
222	59:18:0660101:169	Собственность	Пермский край, г.	Земли населенных	Для ведения личного	1200	730	Местоположение границ земельного участка



№ п/п	Кадастровый номер	Вид права	Адрес	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь по документу, кв.м	Площадь по проекту, кв.м	Примечание
			Добрянка, п. Нижний Лух, за домом № 45, ул. Веселая	пунктов	подсобного хозяйства			установлено по фактическому использованию
223	59:18:0660101:2148	Собственность	Пермский край, Добрянский район, пос. Нижний Лух	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1327	883	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию
438	59:18:0660101:647	Аренда	Пермский край, Добрянский район, с/п Висимское, п. Нижний Лух.	Земли населенных пунктов	Для строительства базы отдыха	47042	40664	Проектом предусмотрено образование земельного участка ЗУ80 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:18:0660101:647, 59:18:0660101:647 после раздела сохраняется в измененных границах
439	:ЗУ80	-	Пермский край, Добрянский район, с/п Висимское, п. Нижний Лух.	Земли населенных пунктов	Причалы для маломерных судов	-	4529	Проектом предусмотрено образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:18:0660101:647, 59:18:0660101:647 после



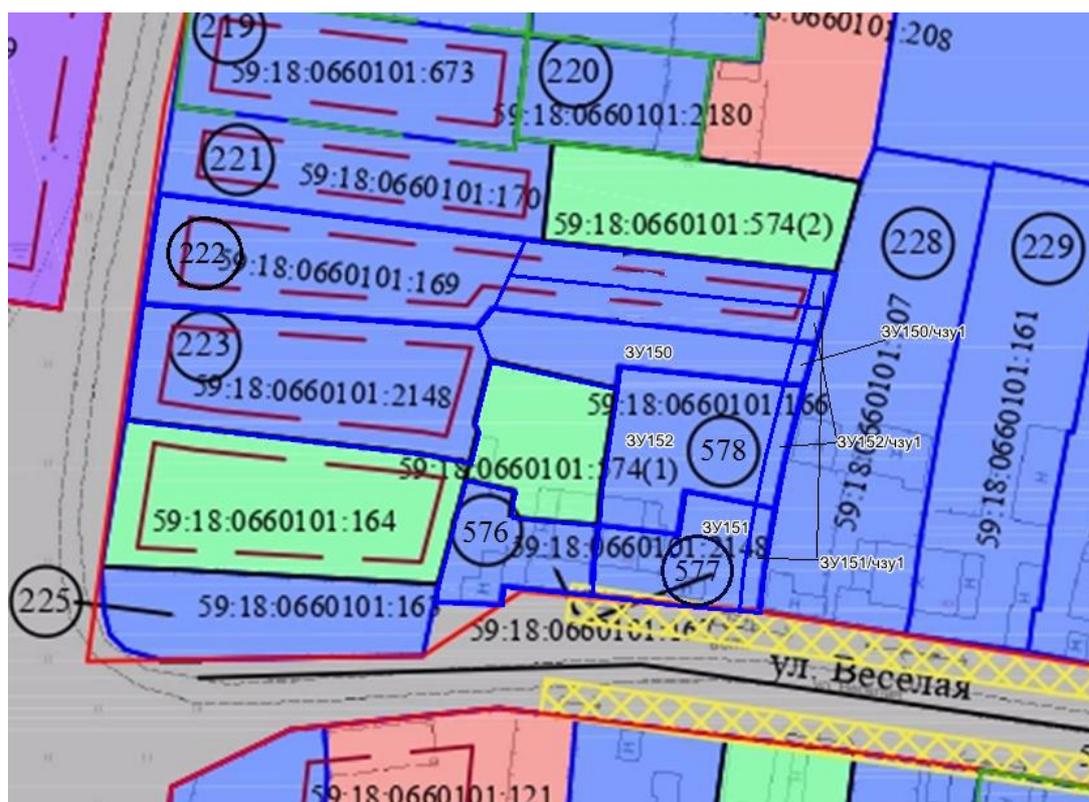
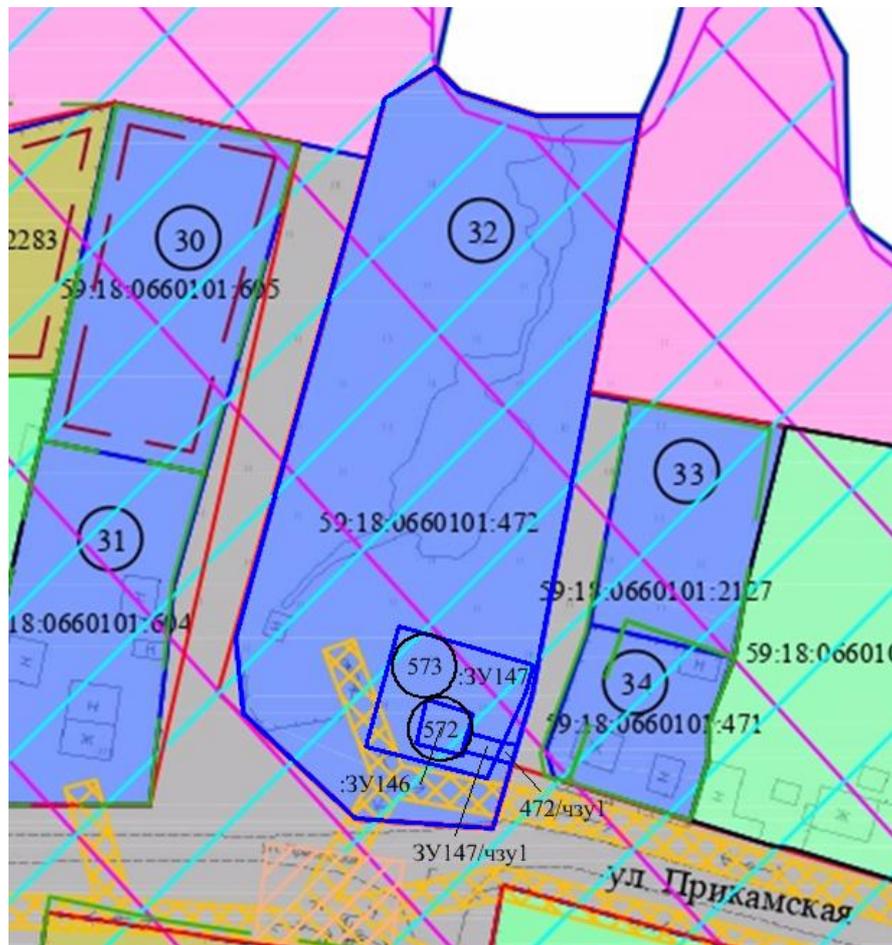
№ п/п	Кадастровый номер	Вид права	Адрес	Категория земель	Вид разрешенно го использова ния	Площадь по документу, кв.м	Площадь по проекту, кв.м	Примечание
								раздела сохраняется в измененных границах.

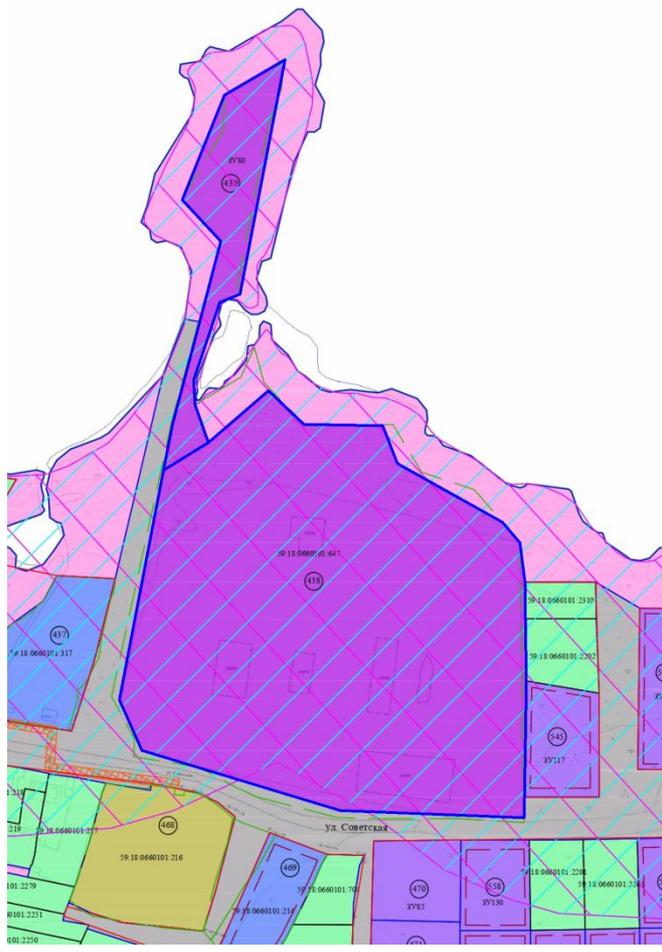
Исключить из Таблицы 5. «Экспликация проектируемых земельных участков» позицию 226, 227, 356.



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Фрагмент Чертежа межевания территории.
Лист 1







Администрация Добрянского городского округа

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Советская ул., д. 14, г.Добрянка,
Пермский край, 618740
тел. (34265) 2-78-61, 2-11-48

e-mail: uizo@dobrraion.ru; <http://dobrraion.ru>

ОГРН1195958043555

ИНН/КПП 5948060183/594801001

№ _____

На № _____ от _____

**О согласовании документации
по планировке территории**

Уважаемая Оксана Юрьевна!

Управление имущественных и земельных отношений Добрянского городского округа согласовывает документацию по планировке территории, разработанную ООО «ТерраПроект», проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г. № 943, в соответствии с представленным проектом межевания территории, на предмет соответствия документации в части:

- сведений о предоставленных земельных участках, информации о земельных участках, в отношении которых утверждены схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек;

- сведений об использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

Земельные участки, не соответствующие требованиям Земельного кодекса РФ, установленным к вновь образуемым, изменяемым земельным участкам, участкам, которые планируются к образованию путем перераспределения, не выявлены.

Начальник управления

Ю.М. Бердникова

Щепелева Любовь Васильевна
2 69 52



Отдел
гражданской и
антитеррористической защиты

Начальнику управления
градостроительства и архитектуры
администрации Добрянского
городского округа, главному
архитектору
Степановой Е.М.

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

22.06.2022 № 265-01-01-69-2932

На № _____ от _____

**О рассмотрении документации
по планировке территории**

Уважаемая Елена Михайловна!

На Ваш запрос о согласовании документации по планировке территории, разработанной ООО «ТерраПроект», приложение к письму от 22.06.2022 № 265-01-09вн-513, сообщаю следующее.

Согласно имеющимся данным размещение объектов обеспечения общественной безопасности (помещений УУП и АСФ), объектов гражданской обороны на указанной территории не планируется.

Начальник

А.В. Отинов





Администрация Добрянского
городского округа

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Копылова ул., д. 114, г.Добрянка,
Пермский край, 618740
тел. (34265) 3-98-41; факс (34265) 3-98-21
e-mail: uga@dobrraion.ru; <http://dobrraion.ru>
ОКПО 92368618; ОГРН 1115914001675
ИНН/КПП 5914026307/591401001

11.07.2022 № 265-01-11исх-720

На № _____ от _____

**О согласовании проекта
межевания территории**

Уважаемый Андрей Алексеевич!

Управлением градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа рассмотрено Ваше обращение от 16.06.2022г. № 265-01-11вх-169 об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г. № 943 на основании постановления администрации Добрянского городского округа от 08.02.2022г. № 274.

Указанная документация соответствует требованиям статей 43, части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ и рекомендуется к утверждению органом местного самоуправления.

И.о.начальника управления градостроительства
и архитектуры администрации Добрянского
городского округа, главного архитектора
городского округа

О.Ю.Нифантова

Шулятникова Ольга Александровна
8(34 265) 3 98 41





Администрация Добрянского
городского округа

УПРАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Ленина ул., д.5, г.Добрянка
Пермский край, 618740
тел./факс (34265) 3-92-91, 3-97-55
E-mail: san-dobr@mail.ru; <http://dobrraion.ru>
ОКПО 42972355; ОГРН 1205900000305
ИНН/КПП 5948060190/594801001
24.06.2022 № 265-01-13-505-2022

На № _____ от _____

Начальнику управления
градостроительства и архитектуры
администрации Добрянского
городского округа, главному
архитектору городского округа

Степановой Е.М.

**О согласовании документации по
планировке территории**

Уважаемая Елена Михайловна!

Документация по планировке территории, разработанная ООО «ТерраПроект», проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденная постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 17 июля 2019 г. № 943, на предмет соответствия представленной документации, согласно п.3.4.6. положения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденного постановлением администрации Добрянского городского округа от 17.02.2022 г. № 330 рассмотрена.

Предложений и замечаний нет.

Начальник управления



Н.В. Грачева

Веретнова Екатерина Алексеевна
3-97-55



Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Добрянского городского округа

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

27.06.2022 № 265-01-12-80

На № 265-01-09ВН-513 от 22.06.2022

О согласовании проекта межевания территории п. Н.Лух

Начальнику управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, главному архитектору городского округа Степановой Е.М.

Уважаемая Елена Михайловна!

Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Добрянского городского округа, рассмотрев и проанализировав документацию по планировке территории, разработанную ООО «ТерриПроект», проект межевания территории населенного пункта –поселок Нижний Лух Добрянского городского округа Пермского края, на предмет соответствия представленной документации, сообщает следующее.

Документация рассмотрена и согласована.

Просим распределение и перераспределение земельных участков осуществлять с учетом подъездных путей к земельным участкам.

Начальник управления



Г.И. Катаева

Клепилина Татьяна Валерьевна
8(34265)39622





Администрация Добрянского
городского округа
УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Ленина ул., д.5, г. Добрянка
Пермский край, 618740
тел. (34265) 2-57-64
e-mail: dobruo@dobrraion.ru;
<http://dobryanka-edu.ru>

23.06.2022 № 265-01-19-383

На № 265-01-09ВН-513 от 22.06.2022

**О рассмотрении
документации по планировке
территории**

Начальнику управления
градостроительства
и архитектуры
администрации Добрянского
городского округа, главному
архитектору
городского округа
Степановой Е.М.

Уважаемая Елена Михайловна!

На Ваш запрос «о согласовании документации по планировке территории, разработанной ООО «ТерраПроект», проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Нижний Лух Висимского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края» сообщаем, что у управления образования администрации Добрянского городского округа возражения или замечания отсутствуют.

И.о. начальника управления
образования администрации
Добрянского городского округа



И.В. Зорина

Консультант управления образования
Згогурина Мария Алексеевна
89129832363; chuginaupobr@dobrraion.ru

